

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: г. Калуга, ул. Варшавская, д. 159
(в форме заочного голосования)**

г. Калуга

«25» сентября 2008 г.

Общая площадь дома:

2615,80 кв. м

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности:

1991,0 кв. м

Площадь помещений, находящихся в собственности городского округа «Город Калуга»:

624,80 кв. м

Уведомлено: 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании:

52%

Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
3. ~~Участие в адресной программе по капитальному ремонту.~~
4. ~~Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.~~
5. ~~Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту.~~
6. ~~Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту.~~
7. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

1 Утверждение состава счетной комиссии				
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	1. <u>Калашникова В.П.</u>	<u>1360,24</u> кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м
	2. <u>Ширякевич Л.А.</u>	<u>52</u> %	_____ %	_____ %
	3. <u>Боловканин М.А.</u>			
2 Выбор способа управления				
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
а	Управляющая организация ООО « <u>Краснодонец</u> »	<u>1360,24</u> кв. м <u>52</u> %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
б	Товарищество собственников жилья	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
в	Непосредственное	_____ кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м

	управление собственниками помещений	_____ %	_____ %	_____ %
3	Участие в адресной программе по капитальному ремонту			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
4	Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
5	Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
а	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
б	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
в	ремонт кровли	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
г	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
д	утепление и ремонт фасада	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
6	Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
7	Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	<i>Впл. в Териториальное ккт?</i>	<i>1360,22</i> кв. м <i>52</i> %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %

Решили:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: В. Мухомов
2. Избрать способ управления – управляющая организация ООО „Уралстройсервис“
3. Принять участие в адресной программе по капитальному ремонту.
4. Принять решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
5. Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту:
6. Принять решение о долевом финансировании работ по капитальному ремонту.
7. Место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ООО „Уралстройсервис“

Инициатор проведения общего собрания:

- ✓ Каленкина В. П.
- ✓ Широкопов С. А.
- ✓ Соловьева М. А.