

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**  
по адресу: г. Калуга, ул. Баррикада, д. 155  
(в форме заочного голосования)

г. Калуга

«23» сентября 2008 г.

Общая площадь дома:

3912,30 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности:

3286,60 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности городского округа «Город Калуга»:

625,70 м<sup>2</sup>

Уведомлено: 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании: 51%

Собрание правомочно.

**Повестка собрания:**

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
3. ~~Участие в адресной программе по капитальному ремонту~~
4. ~~Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.~~
5. ~~Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту.~~
6. ~~Принятие решения о долговом финансировании работ по капитальному ремонту.~~
7. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Результаты голосования:**

1 Утверждение состава счетной комиссии				
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	1. <u>Тумасова З. Б.</u>	<u>1995,87</u> кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м
	2. <u>Лопатова Г. С.</u>	<u>51</u> %	_____ %	_____ %
	3. <u>Коржаков А. Н.</u>			
2 Выбор способа управления				
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
a	Управляющая организация <u>ООО «СервисДом»</u>	<u>1995,87</u> кв. м <u>51</u> %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
b	Товарищество собственников жилья	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
в	Непосредственное	_____ кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м

	управление собственниками помещений	_____ %	_____ %	_____ %
3	<b>Участие в адресной программе по капитальному ремонту</b>			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
4	<b>Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме</b>			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
5	<b>Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту</b>			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
а	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
б	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
в	ремонт кровли	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
г	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
д	утепление и ремонт фасада	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
6	<b>Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту</b>			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
7	<b>Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений</b>			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	<i>ООО «Сфера-Сервис»</i>	<i>19/05/21</i> _____ кв. м <u>51</u> %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %

Решали:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: 3 чел
2. Избрать способ управления – управляющая организация ООО Черемушки
- ~~3. Принять участие в адресной программе по капитальному ремонту.~~
- ~~4. Принять решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.~~
- ~~5. Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту:~~
- ~~6. Принять решение о долевом финансировании работ по капитальному ремонту.~~
7. Место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ОБС - Черемушки

Инициатор проведения общего собрания:

Луцманова Э.Б. (Ленин)  
Лаврова Т.С. (Ленин)  
Корсакова Л.И. (Ленин)