

1 92 об.

Акт
общего (осеннего) осмотра здания

"25" 10 2018 г.

Дом № 11 строение (корпус) по ул. Ф.Энгельса






ООО УО "ЧЕРЕМУШКИ"

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1968
Материал стен Панельный
Число этажей 5
Наличие подвала Подвал
Кровля Мягкая
ГВС
Лифты
Мусоропровод

Результаты осмотра строения и произведение испытания

Комиссия в составе:

Тех.директор ООО "Черемушки Плюс"	А.В.Ипатов	
Мастер ООО "Черемушки Плюс"	Т.Ф.Боброва	
Сл.сантехник ООО "Черемушки Плюс"	С.И. Бормотов	
Плотник ООО "Черемушки Плюс"	В.В. Гущин	
Электрик ООО "Черемушки Плюс"	Н.А.Кузнецов	

Представитель от МЖД:

№ 92 Аленовичева М.И.

АКТ

общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«25» 10 2018 г.

Жилой дом № 11 или строение (корпус)
по ул. (пер.) Ф. Энгельса
обслуживающая организация ООО «Черёмушки плюс»

Общие сведения по строению

год постройки: 1968 материал стен: Панельный
Этажность: 5 наличие подвала: Подвал

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе председателя, тех. директора Ипатова А.В.
В присутствии мастера Бобровой Т.Ф произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования

- а) крыша: Провод. кап. рем (заключение БТИ N543 от 08.07.15)
- б) чердачное помещение и его вентиляция: -----
- в) водосточные трубы и покрытие водосточных частей здания: Проводится кап. рем обследование БТИ N 2433 от 19.06.2018г
- г) фасад здания: Удовлетворительно
- д) входные двери и оконные переплеты: Треб. част. рем.
- е) подвальные помещения: Треб. рем. ХВС обслед. БТИ N 541 от 08.06.2015г, водоот. обслед. БТИ N 1927 от 13.06.2017г
- ж) отмостка по периметру здания: Треб. рем
- з) система центрального отопления: Треб. кап. рем. обслед БТИ N 542 от 08.07.2015г
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается теплоноситель: Ф. Энгельса 15
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные: Удовлетворительно
- л) отопительные печи: в т. ч. дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей): Согласно графику
- м) электрохозяйство: Удовлетворительно

2. Обеспеченность:

- а) котельных – топливом: Обеспечен
- б) жителей углем, дрова, торфом: ----
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц: Обеспечен

Вывод и предложения:

Необходимо проведение текущего ремонта балконных плит в количестве 1 штука.

Подписи:

Председатель комиссии

Тех. директор
мастер СТУ

Ипатов А.В.
Боброва Т.Ф.

Члены комиссии

св. саптехник
плотник
электрик

Ипатов А.В.
Боброва Т.Ф.
Ипатов А.В.
Боброва Т.Ф.